



## PROJEKTOVÁNÍ DOPRAVNÍCH STAVEB



PROJEKČNÍ KANCELÁŘ ING. ŠKUBALOVÁ  
U Bachmače 29, 326 00 Plzeň  
TEL. 377455842

Vedoucí projektant	Zodpovědný projektant	Vypracoval	Schválil	Projekční kancelář Ing. Škubalová U Bachmače 29, 326 00 Plzeň	
Ing. Škubalová	Ing. Škubalová	Ing. Škubalová	Ing. Škubalová		
Kraj: Karlovarský		Kat.území:Karlovy Vary, Drahovice		Datum	11/2022
Objednatel: Statutární město Karlovy Vary				Účel	PDPS
Akce:  <b>KARLOVY VARY – REKONSTRUKCE ULICE VYŠEHRADSKÁ</b>				Číslo zakázky	1712
				Měřítko	
				Registrace – IČO	13890450
Obsah:  <b>Záborový elaborát</b>				Číslo přílohy  <b>E1</b>	Číslo kopie

# **ZÁBORY POZEMKŮ-technická zpráva**

Předmětem stavby je rekonstrukce místní komunikace ulice Vyšehradská v Karlových Varech. Realizací stavby dojde k úpravě úseku mezi ulicí Libušina, na kterou se ulice Vyšehradská připojuje z obou stran. Uvedené náměstí se nachází v jihovýchodní části města Karlovy Vary, v katastrálním území Karlovy Vary.

Jedná se o rekonstrukci komunikací s novou konstrukcí vozovky, budou rekonstruovány staré chodníky, bude proveden nový parkovací pruh, úpravy vjezdů.

Úprava komunikace Je navržena v kategorii D – zóna 30.

Realizace stavby vyžaduje trvalé a dočasné zábory pozemků. Zábory pozemků jsou vyčísleny v příložené tabulce záborů a vykresleny v situaci v měřítku 1:500.

Dočasné zábory mají délku trvání do 1 roku, týkají se pozemků, na kterých se stavba provádí a manipulačních ploch.

Výchozím podkladem pro zpracování záborového elaborátu byly katastrální mapy a informace o parcelách z KN.

Přesné určení výměr zabíraných pozemků bude součástí geometrického plánu, který bude proveden po skončení stavby.

V Plzni 10/2020

Ing. Bobková

## 2. SEZNAM DOTČENÝCH POZEMKŮ

Akce: **Karlovy Vary - rekonstrukce ulice Vyšehradská**

Katastrální území: **Karlovy Vary**

Číslo LV	Jméno (název) a adresa	Rodné číslo IČO	Podíl	Způsob ochrany	Parcela KN (Parcela PK)	Výměra KN m <sup>2</sup>	Využití pozemku	Druh pozemku	Zabírá se celkem	
									Trvale m <sup>2</sup>	Dočasně do 1r m <sup>2</sup>
		0								
1929	SJM Beláň Štefan a Beláňová Libuše, Vyšehradská 1348/11, 36001 Karlovy Vary		2650/10000	-vnitřní území lázeňského místa - pam. zóna - pam. rezervace - rozsáhlé chráněné území	102	195		zastavěná plocha a nádvoří	8	0
	Jiskra Jakub Mgr., č. p. 204, 36001 Kolová		2810/10000							
	Pumrle Tomáš Ing., Ke Džbánu 380/27, Liboc, 16100 Praha 6		2670/10000							
	Maisonneuve Pavla, Vyšehradská 1348/11, 36001 Karlovy Vary		1870/10000							
1	Statutární město Karlovy Vary, Moskevská 2035/21, 36001 Karlovy Vary			-vnitřní území lázeňského místa - pam. zóna - pam. rezervace - rozsáhlé chráněné území	125/1	5244	ostatní komunikace	ostatní plocha	0	137
1	Statutární město Karlovy Vary, Moskevská 2035/21, 36001 Karlovy Vary			-vnitřní území lázeňského místa - pam. zóna - pam. rezervace - rozsáhlé chráněné území	126	899	ostatní komunikace	ostatní plocha	0	899

**DOČASNÝ ZÁBOR CELKEM m<sup>2</sup>**

**1036**

**TRVALÝ ZÁBOR CELKEM m<sup>2</sup>**

**8**

### 3. SEZNAM SOUSEDNÍCH POZEMKŮ

Akce:

Karlovy Vary - rekonstrukce ulice Vyšehradská

Katastrální území:

Karlovy Vary

Číslo LV	Jméno (název) a adresa	č.p.	Parcela KN (Parcela PK)	Využití pozemku	Druh pozemku
1	Statutární město Karlovy Vary, Moskevská 2035/21, 36001 Karlovy Vary		98/2	ostatní komunikace	ostatní plocha
6484	vlastníci		99/1	neplošná půda	ostatní plocha
4791	ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 40502 Děčín		99/6	jiná plocha	ostatní plocha
1	Statutární město Karlovy Vary, Moskevská 2035/21, 36001 Karlovy Vary		99/13	ostatní komunikace	ostatní plocha
1929	SJM Belán Štefan a Belánová Libuše, Vyšehradská 1348/11, 36001 Karlovy Vary		101	zeleň	ostatní plocha
	Jiskra Jakub Mgr., č. p. 204, 36001 Kolová				
	Maisonnette Pavla, Vyšehradská 1348/11, 36001 Karlovy Vary				
	Pumrle Tomáš Ing., Ke Džbánu 380/27, Liboc, 16100 Praha 6				
2178	PV Medical Services, s.r.o., Kališnická 2889/18, Žižkov, 13000 Praha 3	666	104		zastavěná plocha a nádvoří
1656	Färber Zuzana, Zrušen trvalý pobyt na území ČR	709	105		zastavěná plocha a nádvoří
	Petráková Jana, Vyšehradská 709/7, 36001 Karlovy Vary				
	Poler Antonín Mgr., Vyšehradská 709/7, 36001 Karlovy Vary				
1165	Pěkníková Nikol, Přípotoční 831/5, Vršovice, 10100 Praha 10	705	106		zastavěná plocha a nádvoří
5183	MOLERUS UNITED S.A., id.č. 481600, Craigmuir Chambers, Tortola, VG1110 Road Town, Britské Panenské ostrovy	677	107		zastavěná plocha a nádvoří
5183	MOLERUS UNITED S.A., id.č. 481600, Craigmuir Chambers, Tortola, VG1110 Road Town, Britské Panenské ostrovy		118	zbořeniště	zastavěná plocha a nádvoří
2241	DESPIK s.r.o., Stárkova 1745/4, Nové Město, 11000 Praha 1		121/1	zeleň	ostatní plocha
1933	Doboš Róbert JUDr., Libušina 443/5, 36001 Karlovy Vary		121/4	zeleň	ostatní plocha
1216	SJM Pichlík František a Pichlíková Miloslava, J. A. Gagarina 1182, 36222 Nejde		121/5	zeleň	ostatní plocha
7233	SJM Malena Milan Ing. a Malenová Barbora Ing.	445	123		zastavěná plocha a nádvoří
	Malena Milan Ing., Mezirolí 122, 36225 Nová Role				
	Malena Milan Ing., Mezirolí 122, 36225 Nová Role				
1616	SJM Palma Jiří a Palmová Zuzana, Libušina 615/11, 36001 Karlovy Vary	615	124		zastavěná plocha a nádvoří
	Kocanda Josef, Libušina 686/13, 36001 Karlovy Vary				
	Kyřuk Vasyl, 1 Regal Row, Peckham, SE15 2NH Londýn, Spojené království Velké Británie a Severního Irska				

### 3. SEZNAM SOUSEDNÍCH POZEMKŮ

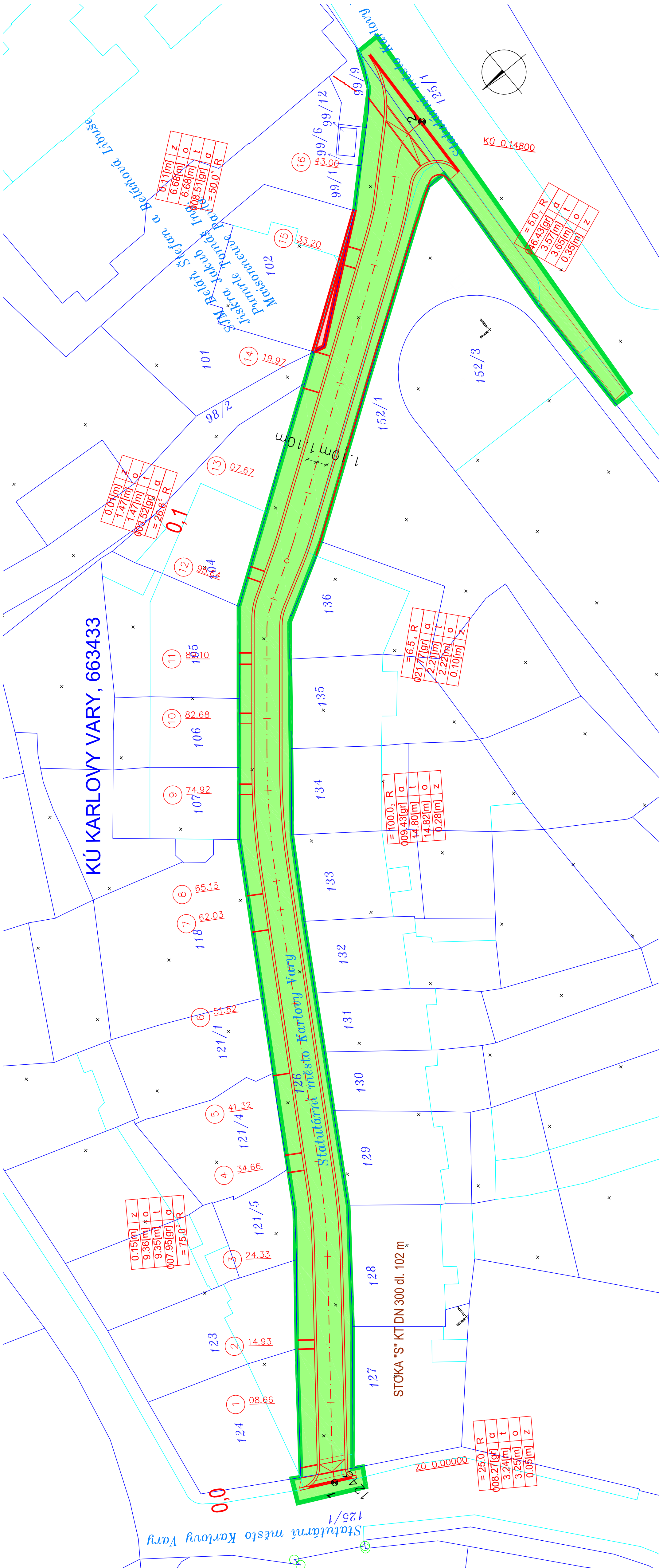
Akce:

Karlovy Vary - rekonstrukce ulice Vyšehradská

Katastrální území:

Karlovy Vary

1936	Látová Bedřiška, Libušina 686/13, 36001 Karlovy Vary	686	127		zastavěná plocha a nádvoří
	Samodurov Denis, Libušina 686/13, 36001 Karlovy Vary				
	Schmidtke Monika, Libušina 686/13, 36001 Karlovy Vary				
	Viktorio Viki s.r.o., Moravská 860/40, 36001 Karlovy Vary				
	Veličková Helena, Libušina 686/13, 36001 Karlovy Vary				
1819	SJM Bloudek Miloš Ing. a Bloudková Lenka, Vyšehradská 684/4, 36001 Karlovy Vary	684	128		zastavěná plocha a nádvoří
	Tušják Martin, Vyšehradská 684/4, 36001 Karlovy Vary				
	MCP Kasper Nikolaj a Kasper Galina, Vyšehradská 684/4, 36001 Karlovy Vary				
	Šejvl Jiří Ing. Arch., Vyšehradská 684/4, 36001 Karlovy Vary				
	Šejvlová Adrienka, Vyšehradská 684/4, 36001 Karlovy Vary				
2029	SJM Polívka Martin Ing. a Polívková Jaroslava, Jana Roháče z Dubé 486/11, Mladá Boleslav III, 29301 Mladá Boleslav	680	129		zastavěná plocha a nádvoří
864	Klimo Antonín Ing., Vyšehradská 717/8, 36001 Karlovy Vary	717	130		zastavěná plocha a nádvoří
	Sevens Dana, Vyšehradská 717/8, 36001 Karlovy Vary				
1537	Špora Michal, Vyšehradská 718/10, 36001 Karlovy Vary	718	131		zastavěná plocha a nádvoří
	ИПЧ Ткаченко Максим, pr. K. Marksa 62b, kv. 52, 685000 Magadan, Ruská federace Voronina Elena, pr. K. Marksa 65, kv. 36, 685000 Magadan, Ruská federace				
6830	Lípa Dalibor Mgr., Lidická 531/69, Drahovice, 36001 Karlovy Vary	702	132		zastavěná plocha a nádvoří
885	Vltavský Marcel Ing., Vyšehradská 703/14, 36001 Karlovy Vary	703	133		zastavěná plocha a nádvoří
1617	Kolářová Markéta, Dolní Vinice č. ev. 13, 27741 Kly	704	134		zastavěná plocha a nádvoří
	Šottová Marie, Vyšehradská 704/16, 36001 Karlovy Vary				
	Hanzlíček Aleš, Bechlínská 705/2, Letňany, 19000 Praha 9				
	Knyazer-Kuzenko Galya, Metula d.11, byt 1, 7765786 Ashdod, Stát Izrael				
	Dvořák Jakub, č.p. 23, 530 02 Slepovice				
	Kuzenko Yevgen, Metula d.11, byt 1, 7765786 Ashdod, Stát Izrael				
1702	Corrales Quihui Gloria Herlinda, Vyšehradská 738/18, 36001 Karlovy Vary	738	135		zastavěná plocha a nádvoří
	Šnejdar Luboš, Vyšehradská 738/18, 36001 Karlovy Vary				
1951	Hadáček Kateřina, Jakubov 111, 36301 Vojkovice	725	136		zastavěná plocha a nádvoří
6142	vlastníci		152/1	zeleň	ostatní plocha



LEGENDA:

- TRVALÝ ZÁBOR POZEMKŮ
- DOČASNÝ ZÁBOR POZEMKŮ
- HRANICE KATASTRŮ
- SLOUČENÁ HRANICE

PROJEKTOVÁNÍ DOPRAVNÍCH STAVEB

Projekční kancelář Ing. Škubalová  
U Bachmace 29, 326 00 PLZEN  
Tel. 377 455 842

VÝŠKOVÝ SYSTÉM Bp.v.				SOUŘADNICOVÝ SYSTÉM S-JTSK	
VED. PROJEKTANT	ZODP. PROJEKTANT	VYPRACOVAL	SCHVÁLIL	Projekční kancelář Ing. Škubalová U Bachmace 29, 326 00 PLZEN tel. 377 455 842	
Ing. Škubalová	Ing. Škubalová	J. Zezulová	Ing. Škubalová		
AT.ÚZEMÍ: Karlovy Vary				FORMÁT	
OBJEDNATEL: Statutární město Karlovy Vary				DATUM	11/2022
Karlovy Vary - rekonstrukce ulice Výšehradská				ÚČEL	PDPŠ
				ČÍS. ZAKÁZKY	1712
				MĚŘÍTKO	1:250
				REGISTRACE—IČO	13890450
				ČÍS. VÝKRESU	ČÍS. KOPIE
OBSAH				4	



